

T.C.  
KAYSERİ İLİ  
TALAS BELEDİYESİ MECLİSİ

Karar Tarihi : 07.11.2022  
Karar Niteliği : Olağan Meclis Toplantısı

Toplantı Dönemi : 2022  
Toplantı No : 11  
Birleşim No : 01  
Oturum No : 1

Belediye Meclisi 07.11.2022 Pazartesi günü saat 16.00'da 2022 dönemi 11. Toplantı 1. Birleşim 1. Oturumunu yapmak üzere Olağan olarak Meclis Başkanı Mustafa YALÇIN başkanlığında toplandı.

Meclis Üyeleri: Emine TİMUÇİN, Zafer PAMUK, Musa SOYKARCI, Ragıp DOST, Orhan SAY, Hami TÜRKİYAR, İbrahim ATA, Ümit DİLCİ, Yüksel SUNGUR, Cumhur YILDIZ, Selçuk ÇAĞAN, Kerem ÖZDEN, Çağrı DAŞAN, Ömer UĞURLU, Alaaddin CANİPEK, Müjdat YILMAZ, Aytaç KIRMIZITAŞ, Murat İLHAN, Suat ERDOĞAN, Hasan ÖZSOY, Adnan ÖZER, Ahmet YÖRENÇ, Halil GÜLTEKİN, Ufuk GÖKDEMİR, Menduh BEKTEMİR, Berrin ÖZEN, Gürsel KISIR ve Paşa ÖNAL'ın meclis salonunda oldukları tespit edildi.

Meclis oturumu, çoğunluğun sağlandığı görülerek Meclis Başkanının iyi dilek ve temennileri ile açıldı.

Meclis Üyesi: Duygu İNCE, Mustafa ÇALIKSOY ve Mustafa ÖZAŞIR'ın izinli sayılması oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağının okunmuş sayılması oya sunuldu. Oy birliği ile kabul edildi.

G Ü N D E M :

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
3. Plan ve Proje Müdürlüğü – İmar Planı Hakkında
4. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği
5. Plan ve Proje Müdürlüğü – İmar Planı Değişikliği Hakkında
6. Plan ve Proje Müdürlüğü – İmar Planı Değişikliği Hakkında
7. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği
8. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği
9. Plan ve Proje Müdürlüğü – Taşınmaz Satışı
10. Kültür İşleri Müdürlüğü – Taşınmaz Protokolü
11. Mali Hizmetler Müdürlüğü – Birimler Arası Ödenek Aktarma
12. Plan ve Bütçe Komisyonu – 2023 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi
13. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – Kadro İptal İhdas
14. Plan ve Proje Müdürlüğü – İmar Planı Değişikliği Hakkında

### **Karar No : 154**

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.10.2022 tarihli ve 34 sayılı raporunda: Talas Belediyesi Meclisinin 03.10.2022 tarihli ve 146 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas ilçesi, Kamber Mahallesi sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait 1068 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda Kayseri Valiliği İl İdare Kurulu tarafından onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.20, Yençok= 6.50 metre, güney cepheden 25 metre, kuzey cepheden 10 metre ve doğu cepheden 5 metre çekme mesafeli akaryakıt istasyonu olarak planlıdır. Söz konusu alanda Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.05.2022 tarihli, 149 sayılı kararı ile güncel mevzuata uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılarak akaryakıt ve servis istasyonu alanı planlanmıştır. Bahse konu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden düzenlenmesi için gerekli çalışmanın yapılması talebi, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde, imar planı değişikliğine konu akaryakıt ve servis istasyonu alanının cephe alacağı yolun; Kayseri-Malatya (Gaffar OKKAN Bulvarı) karayolu olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmiş olup, 17.08.2022 tarihli ve 26822 sayılı yazımız ile Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü'nün görüşüne başvurulmuş olup, 16.09.2022 tarihli ve 934322 sayılı yazı ile ek bilgi ve belge talep edilmiştir. Söz konusu bilgi ve belgeler 16.09.2022 tarihli ve 28532 sayılı yazımız ile gönderilmiştir. Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü'nün 27.09.2022 tarihli ve 945092 sayılı görüşü ile "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin 37. maddesi "Kavşak Mesafesi Şartını" sağlamamakta olup, tekrar yapılması düşünülen imar planının ilgili Yönetmelikte belirtilen şartları sağlanması halinde, incelenerek gerekli değerlendirmeler yapılabilecektir." görüşüne istinaden uygulama imar planı önerisinin yeniden değerlendirilmesi hususunda çalışmalar devam etmekte olduğundan konunun yeniden İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin uygun olacağı görülmüş olup Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

### **Karar No : 155**

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.10.2022 tarihli ve 33 sayılı raporunda: Talas Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarihli ve 147 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas ilçesi, Tablakaya Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, toplam 2.300 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 987 ada 4 ve 6 parsel numaralı taşınmazlar, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, E=0.40, Yençok=7.00 metre minimum parsel büyüklüğü 1000 m<sup>2</sup>, yapılaşma nizamlı konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazların güneyinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait, 224 m<sup>2</sup>, 987 ada 8 parsel numaralı taşınmaz yol olarak planlanarak, imar adası hattının 987 ada 4 ve 6 parsel numaralı taşınmazların sınırına çekilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebe ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde, bahse konu 987 ada 4 ve 6 parsel numaralı taşınmazların, mevcut durumda, ilgili Yönetmelik'te belirlenen asgari standartlara göre yola cephesi bulunmaktadır ve imar uygulaması sırasında yoldan cephe alma konusunda problemi bulunmamaktadır. 987 ada 8 parsel numaralı taşınmazın ise cephe aldığı yolun karşısında bulunan imar parselleri nedeniyle yol güzergâhının değişmesi söz konusu değildir. Yol güzergâhının değiştirilmeden yalnızca 987 ada 8 parsel numaralı taşınmazın yol olarak planlanması yol dengelemesini bozacaktır. Ayrıca; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi'nin 1. bendinde; "İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır." Hükmü belirtilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği talebi, yukarıda belirtilen yönetmelik maddelerine aykırı, plan bütünlüğünü bozucu ve kötü emsal teşkil edeceğinden talebin uygun mütalaa edilmediği yönündeki plan müellifi görüşüne istinaden talebin reddinin uygun olacağı görülmüş olup Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

### **Karar No : 156**

Meclis gündeminin 3. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 26.10.2022 tarihli ve 30683 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Mevlana Mahallesinde 14.420 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü özel mülkiyete ait 492 parsel numaralı taşınmaza yönelik Talas Belediye Meclisinin 06.06.2022 tarihli, 86 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2022 tarihli, 227 sayılı kararına istinaden 02.09.2022 tarihinde onanmış olup 07.09.2022 tarihinde askıya çıkarılmıştır. Söz konusu imar planı değişikliğine askı ilan süreci içerisinde itiraz edilmiştir. Bahsi geçen itiraz talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 157**

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 26.10.2022 tarihli ve 30685 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Harman Mahallesi sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait 435 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz 4408m<sup>2</sup> büyüklüğünde olup mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında İ.A: 2688 m<sup>2</sup>, Yençok=50.50 metre olan 16m x 24m ebatlarında 3 adet TİCK alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda inşaat alanı artışı olmadan dilekçe ekinde verilen öneriye göre alanın yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 158**

Meclis gündeminin 5. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 26.10.2022 tarihli ve 30686 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Kçüköy Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait 1.680 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1836 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.20, Yençok= 18.00 metre, konut alanı olarak planlı bulunan alanda bölgede ihtiyaç olduğu gerekçesiyle Özel Sosyal Tesis Alanı olarak planlanması talebine istinaden Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarihli, 19 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında Özel Sosyal Tesis Alanı olarak planlanan alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planının hazırlanması talep edilmektedir. Söz konusu talebe ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 159**

Meclis gündeminin 6. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.11.2022 tarihli ve 31033 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Yukarı Talas Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4.808 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 4 ada 7 parsel, 4.370 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1504 parsel ve 586 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 3465 parsel numaralı taşınmazlar, mevcut 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planında "kentsel park alanı", "heyelan ve taş düşmesi nedeniyle önlem alınacak arkeolojik sakıncalı alanlar" ve "minimum parsel 1500 m<sup>2</sup>, TAKS:0.10, KAKS:0.20 Yençok:6.50 metre yapılaşma nizamı konut alanı" olarak planlıdır. Bahse konu taşınmazların ifraz ve tevhit işlemlerinin yapılamaması nedeniyle, imar planının mülkiyete uygun hale getirilerek, yapılaşma koşullarının TAKS:0.12, KAKS:0.24 şeklinde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 160**

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.11.2022 tarihli ve 31069 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Mevlana Mahallesi sınırları içerisinde yer alan maliye hazinesine ait, 2089 ada, 1 parsel numaralı, 6.590 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.00, Yençok=12.50 metre yapılaşma şartlarına sahip, lise alanı olarak planlıdır. Söz konusu bölgede ilkokul alanına ihtiyaç duyulması sebebiyle Kayseri İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından lise alanının, ilkokul alanı olarak planlanması talep edilmektedir. Talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 161**

Meclis gündeminin 8. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 03.11.2022 tarihli ve 31135 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Reşadiye, Zincidere ve Akçakaya Mahallesi doğalgaz altyapı çalışmaları planlanmaktadır. Söz konusu bölgede doğalgaz hatlarının ileride deplase olmaması sebebiyle çalışma güzergâhının yapılacak imar planında korunacağına ve deplaseden kaynaklanabilecek tüm maliyetlerin üstlenileceğine dair meclis kararı alınmasına ilişkin talebin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: Reşadiye, Zincidere ve Akçakaya Mahallelerinde, ekli krokide belirtilen alanda, mer'i imar planına göre, doğalgaz altyapı çalışmalarının korunması ve deplaseden kaynaklanabilecek tüm maliyetlerin üstlenilmesinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Karar No : 162**

Meclis gündeminin 9. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.11.2022 tarihli ve 31027 sayılı yazılarında: Mülkiyeti Belediyemize ait Kayseri İli, Talas ilçesi, Başakpınar Mahallesi, 2304 ada 1 (2559.78m<sup>2</sup>), 2 (1524.54m<sup>2</sup>), 3 (1334.68m<sup>2</sup>), 4 (1227.01m<sup>2</sup>) ve 5 (1409.71m<sup>2</sup>) numaralı parsellerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden satışına ve yine aynı kanunun 34/g bendi uyarınca Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: Mülkiyet, Belediyemize ait Kayseri İli, Talas ilçesi, Başakpınar Mahallesi, 2304 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 numaralı parseller 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden en fazla 18 ay eşit taksitle satışına ve yine aynı Kanun'un 34/g bendi uyarınca Belediye Encümenine yetki verilmesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde Meclis Üyeleri: Hasan ÖZSOY, Adnan ÖZER, Ahmet YÖRENÇ, Halil GÜLTEKİN, Ufuk GÖKDEMİR, Menduh BEKTEMİR, Berrin ÖZEN, Gürsel KISIR ve Paşa ÖNAL'ın ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

#### **Karar No : 163**

Meclis gündeminin 10. maddesinde yer alan Kültür İşleri Müdürlüğünün 04.11.2022 tarihli ve 31190 sayılı yazılarında: Belediyemiz tarafından kadınlara yönelik kurs açılacağından Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü ile protokolün yapılabilmesi için Belediye Başkanı Mustafa YALÇIN'a veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin ilgili fıkralarına istinaden Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü ile ortak iş birliği protokolünün yapılabilmesi için Belediye Başkanı Mustafa YALÇIN'a veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

#### **Karar No : 164**

Meclis gündeminin 11. maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.11.2022 tarihli ve 31031 sayılı yazılarında: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddenin (b) fıkrasında "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak" meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

Fen İşleri Müdürlüğünün bazı ödenek kalemlerinin hesap dönemi sonuna kadar kullanılmayacağı anlaşıldığından ekli cetveldeki ihtiyacı olan birimlerin bütçesine aktarma yapılması talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddenin (b) fıkrasına istinaden Fen İşleri Müdürlüğünün bazı ödenek kalemlerinin hesap dönemi sonuna kadar kullanılmayacağı anlaşıldığından ekli cetveldeki ihtiyacı olan birimlerin bütçesine aktarma yapılması talebinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde Meclis Üyeleri: Hasan ÖZSOY, Adnan ÖZER, Ahmet YÖRENÇ, Halil GÜLTEKİN, Ufuk GÖKDEMİR, Menduh BEKTEMİR, Berrin ÖZEN, Gürsel KISIR ve Paşa ÖNAL'ın ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

#### **Karar No : 165**

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan Plan ve Bütçe Komisyonunun 07.10.2022 tarihli ve 07 sayılı raporunda: Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarihli ve 144 sayılı kararı ile Belediyemizin 2023 yılı Gelir Ücret Tarifesi teklifleri incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin Gelirleri başlıklı 59/e maddesinde "Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler" yer almaktadır. Kanun'un 18'inci maddesinin (f) bendinde de "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek" yetkisi Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Buna göre 2022 mali yılında uygulanan tarifeler ve 2023 mali yılı için birim ve başkanlık teklifleri ile Belediyemizin Gelir Ücret Tarifesi 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'na göre hazırlanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan tetkik ve inceleme neticesinde; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci ve diğer ilgili maddelerindeki miktarların ekli listedeki şekilde belirlenmesi Komisyonumuzca uygun olacağı görülmüş olup Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

#### **Karar No : 166**

Meclis gündeminin 13. maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03.11.2022 tarihli ve 31169 sayılı yazılarında: İçişleri Bakanlığınca 22/02/2007 tarihinde 26442 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak

Yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve standartlarına dair yönetmelik ile 17/04/2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair yönetmelik hükümlerine istinaden Belediyemiz memur kadro cetveli yeniden düzenlenmiştir.

Kamu Hizmetlerinin daha verimli ve daha aktif yürütülebilmesi amacıyla 22/02/2007 tarihli 26442 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşların ile Mahalli İdare Birlikleri - Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik'in 9. maddesinin üçüncü paragrafına istinaden norm kadromuzda boş bulunan:

6. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Kameraman kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Eğitimci kadrosunun;

5. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Fotoğrafçı kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Eğitimci kadrosunun;

10. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Memur kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Eğitimci kadrosunun;

11. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Memur kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Eğitimci kadrosunun;

5. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Muhasebeci kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Ekonomist kadrosunun;

8. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Muhasebeci kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Ekonomist kadrosunun;

7. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Mutemet kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Ekonomist kadrosunun;

6. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Şoför kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Şehir Plancısı kadrosunun;

5. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Tercüman kadrosunun İptal edilerek 7. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Şehir Plancısı kadrosunun;

8. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) üç adet Zabıta Memuru kadrosunun İptal edilerek 5. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) üç adet Tekniker kadrosunun;

9. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) sekiz adet Zabıta Memuru kadrosunun İptal edilerek 5. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) sekiz adet Tekniker kadrosunun;

11. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) üç adet Zabıta Memuru kadrosunun İptal edilerek 3. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) üç adet Tekniker kadrosunun;

6. derece Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Kütüphaneci kadrosunun İptal edilerek 1. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Tekniker kadrosunun;

7. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Şoför kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun;

5. derece Sağlık Hizmetler Sınıfı (SH) bir adet Sağlık Memuru kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun;

7. derece Sağlık Hizmetler Sınıfı (SH) bir adet Sağlık Teknisyeni kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun;

5. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Tahsildar kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun;

4. derece Genel İdari Hizmetler Sınıfı (GIH) bir adet Veznedar kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun;

7. derece Yardımcı Hizmetler Sınıfı (YH) bir adet Bekçi kadrosunun İptal edilerek 8. dereceli Teknik Hizmetler Sınıfı (TH) bir adet Teknisyen kadrosunun ihdas edilmesini ve ekteki II Sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur) cetvelinin onaylanması talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: Kamu Hizmetlerinin daha verimli ve daha aktif yürütülebilmesi amacıyla 22/02/2007 tarihli 26442 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşların ile Mahalli İdare Birlikleri - Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik'in 9. maddesinin üçüncü paragrafına istinaden yukarıda belirtilen kadroların ihdas edilmesi ve ekteki II Sayılı Boş Kadro Değişikliği (Memur) cetvelinin onaylanmasının kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

#### **Karar No : 167**

Meclis gündeminin 14. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 07.11.2022 tarihli ve 31245 sayılı yazılarında: Talas ilçesi, Reşadiye, Endürlük, Zincidere, Akçakaya ve Yukarı Mahallelerini kapsayan, toplam 985

hektar içerisinde yapılan, 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı Belediyemiz Meclisinin 04.08.2022 tarih ve 127 sayılı kararı ve Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarih ve 305 sayılı kararı ile hazırlanmıştır. Bahse konu Reşadiye ve Çevresi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı 06.10.2022 tarihinde askı ilan edilmiş olup 04.11.2022 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı ilan süreci içerisinde yapılan itirazların değerlendirmesi talebinin görüşülmesi.

Yapılan görüşmeler neticesinde: konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Mustafa YALÇIN**  
**Meclis Başkanı**

**Suat ERDOĞAN**  
**Meclis Kâtibi**

**Murat İLHAN**  
**Meclis Kâtibi**