

T.C.
KAYSERİ İLİ
TALAS BELEDİYESİ MECLİSİ

Karar Tarihi : 07.02.2022
Karar Niteliği : Olağan Meclis Toplantısı

Toplantı Dönemi : 2022
Toplantı No : 02
Birleşim No : 01
Oturma No : 1

Belediye Meclisi 17.02.2022 Pazartesi günü saat 16.00'da 2022 Dönemi 2. Toplantı 1. Birleşim 1. Oturumunu yapmak üzere Olağan olarak Meclis Başkan Vekili Ragıp DOST Başkanlığında toplandı.

Meclis Üyeleri: Emine TİMUÇİN, Zafer PAMUK, Musa SOYKARCI, Ragıp DOST, Orhan SAY, Hami TÜRKYAR, İbrahim ATA, Ümit DİLCİ, , Yüksel SUNGUR, Cumhur YILDIZ, Selçuk ÇAĞAN, Ömer UĞURLU, Aytaç KIRMIZITAŞ, Duygu İNCE, Murat İLHAN, Hasan ÖZSOY, Adnan ÖZER, Mustafa ÇALIKSOY, Halil GÜLTEKİN, Mustafa ÖZAŞIR, Menduh BEKTEMİR, Berrin ÖZEN ve Gürsel KISIR'ın meclis salonunda oldukları tespit edildi.

Meclis oturumu, çoğunluğun sağlandığı görülerek Meclis Başkanının iyi dilek ve temennileri ile açıldı.

Meclis Üyesi: Kerem ÖZDEN, Çağrı DAŞAN, Suat ERDOĞAN, Alaaddin CANIPEK, Müjdat YILMAZ, Ahmet YÖRENÇ, Ufuk GÖKDEMİR ve Paşa ÖNAL'ın izinli sayılması oya sunuldu. Oy birliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağının okunmuş sayılması ve onaylanması oya sunuldu. Oy birliği ile kabul edildi.

G Ü N D E M :

1. Kültür İşleri Müdürlüğü – Spor Müsabakaları
2. Fen İşleri Müdürlüğü – Tamir, Bakım ve Onarım Hakkında
3. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – Hazineye Ait Kiçiköy Mah. 149 Ada, 20 Parselin Satın Alınması Hakkında
4. Plan ve Proje Müdürlüğü – Tahsis
5. Plan ve Proje Müdürlüğü - İmar Planı Değişikliği
6. Plan ve Proje Müdürlüğü - İmar Planı Değişikliği
7. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

E K G Ü N D E M :

10. Plan ve Proje Müdürlüğü – Taşınmaz Satışı
11. Plan ve Proje Müdürlüğü – Tahsis
12. Plan ve Proje Müdürlüğü – Tahsis

Karar No: 21

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan Kültür İşleri Müdürlüğü'nün 18.01.2022 tarihli ve 16396 sayılı yazılarında; Belediyemiz ev sahipliğinde 2022 yılında yapılacak olan spor müsabakalarında olan sporcu, jüri üyesi, hakem ve gözlemci giderleriyle ilgili amatör spor kulüplerine yapılacak yardımların ve yarışma giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (b) fıkrasında "... Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir..." denildiğinden sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verilmesi, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapılması ve gerekli desteği sağlanması, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenlenmesi, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere her türü ödül ve yardım yapılması için 2022 yılında Belediyemiz bütçesinden karşılanmasının kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 22

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğünün 18.01.2022 tarihli ve 16397 sayılı yazılarında; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinde: "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." denildiğinden İlçemiz sınırlarında yer alan Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait cami, okul vb. diğer hizmet alanlarının talep edilmesi halinde Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından 2022 yılı içerisindeki yeniden yapım, bakım ve onarım işlerinin yapılabilmesi talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden İlçemiz sınırlarında yer alan Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait cami, okul vb. diğer hizmet alanlarının talep edilmesi halinde Fen İşleri Müdürlüğümüz tarafından 2022 yılı içerisindeki yeniden yapım, bakım ve onarım işlerinin yapılabilmesi talebinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 23

Meclis gündeminin 3. maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.01.2022 tarihli ve 16709 sayılı yazılarında; Kayseri ili, Talas İlçesi, Kçüköy Mahallesiinde bulunan Hazineye ait 149 ada, 20 parsel no.lu ve 1.407,25 m² yüzölçümlü taşınmaz Talas Belediyesi Başkanlığı tarafından küçük sanayi sitesi yapılmak üzere 4706 sayılı Kanunun 4'üncü Maddesinin üçüncü fıkrasına göre harca esas değer üzerinden satışının talep edilmesi üzerine Bakanlık Makamının 20.08.2021 tarihli ve 1562852 sayılı Olur'u ile anılan taşınmaz "Rezerv Yapı Alanı" olarak ilan edilmiştir.

Bu itibarla, Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına tahsis edilen bahse konu taşınmaz 1.196.162,50 TL. (Bir Milyon Yüz doksan altı bin Yüz altmış iki Türk Lirası Elli Kuruş) bedel karşılığında 6306 sayılı Kanun'un 6'ncı Maddesinin beşinci fıkrasının (e) ve (g) bendi ile Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Yönetmeliği'nin 25'inci Maddesi uyarınca Talas Belediye Başkanlığına satışı, satıştan elde edilecek gelirin Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına yatırılmasının ardından tapu devri işlemlerinin yapılması hususu ile tapuda devir işlemlerinin tamamlandığı tarihten itibaren geçerli olmak üzere söz konusu taşınmaz hakkındaki "Rezerv Yapı Alanı Kararı"nın kaldırılması Bakanlık Makamının 29.12.2021 tarih ve 2575104 sayılı oluru ile uygun görülmüştür.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci Maddesinin (e) bendine istinaden taşınmaz mal edinimi Belediye Meclisi yetkisinde bulunduğundan Kayseri ili, Talas ilçesi, K çik y Mahallesi, 149 ada, 20 parsel no.lu 1.407,25 m² yüz  l c ml  taşınmazın 1.196.162,50 TL. (Bir Milyon Yüz Doksan Altı Bin Yüz Altmış İki Türk Lirası Elli Kuruş) bedel karşılığında satın alınıp alınmayacağı, satın alınacak ise satış bedelinin peşin ya da taksitlimi olacağıının belirlenmesi ve yapılacak olan iş ve işlemlerin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; Talas ilçesi, K çik y Mahallesi, 149 ada, 20 parsel no.lu 1.407,25 m² yüz  l c ml  taşınmazın 1.196.162,50 TL. (Bir Milyon Yüz Doksan Altı Bin Yüz Altmış İki Türk Lirası Elli Kuruş) bedel karşılığında peşin olarak Talas Belediye Başkanlığı adına satın alınmasına, tapu devri işlemleri için Encümene yetki verilmesi talebinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliğı ile kabul edildi.

Karar No: 24

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.02.2022 tarihli ve 17163 sayılı yazılarında; Talas İlçesi, K çik y Mahallesi, Kayabağlar Caddesi No: 1/1 de bulunan Y:461114.06 - X:4284216.06, Y:461110.79- X:4284220.94, Y:461113.46 - X:4284222.89, Y:461116.85 - X:4284218.17 koordinatları arasında kalan 19.89 m² lik ekmek büfesinin bastığı alanı Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; Talas ilçesi, Talas Mahallesi, Talas İlçesi, K çik y Mahallesi, Kayabağlar Caddesi No: 1/1 de bulunan Y:461114.06 - X:4284216.06, Y:461110.79- X:4284220.94, Y:461113.46 - X:4284222.89, Y:461116.85 - X:4284218.17 koordinatları arasında kalan 19.89 m² lik ekmek büfesinin bastığı taşınmazın Kayseri Büyükşehir Belediyesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 maddesinin (e) bendi gereğı yine aynı Kanun'un 75. maddesinin (d) bendine göre 25 yıl süre ile tahsis edilmesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliğı ile kabul edildi.

Karar No: 25

Meclis gündeminin 5. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.02.2022 tarihli ve 17160 sayılı yazılarında; Talas ilçesi, Harman Mahallesi, 5 ada, 45, 46 ve 51 parsel numaralı, özel mülkiyete kayıtlı, toplam 8634 m² yüz  l c ml  taşınmazlar (582m², 3032m², 5020m²) 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planında kentsel park alanı olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazların bulunduğu alan 2016 yılında yapılan imar planı değışikliğinden önce günübirlik tesis alanı ve konaklama tesis alanı olarak planlı bulunmaktaydı. Bahsi geçen alan,  evre Şehircilik İl Müdürlüğünde 23.09.2016-22.10.2016 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, kentsel park alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu alanın imar planı değışikliğinden önceki haliyle yeniden planlanması talep edilmekte olup, talebe ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değışikliğı talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliğı ile kabul edildi.

Karar No: 26

Meclis gündeminin 6. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün 02.02.2022 tarihli ve 17165 sayılı yazılarında; Talas ilçesi, Yukarı Mahalle, 297 ada, 1 parsel numaralı, özel mülkiyete kayıtlı, 1060 m² yüz  l c ml  taşınmazın bulunduğu alan mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Taks:0.12 Kaks:0.24 olan ayırık nizam iki katlı konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu alan koruma amaçlı uygulama imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırında kaldığı için mevcut planlar arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebe ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değışikliğı talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 27

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.01.2022 tarihli ve 01 sayılı raporunda; Talas Belediyesi Meclisinin 03.01.2022 tarihli ve 18 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas ilçesi, Tablakaya Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 970 m² tapu alanına sahip özel mülkiyete ait 34 ada 4 parsel, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.40, Yençok= 7.00 metre, minimum parsel büyüklüğü 1000 m² yapılaşma nizamlı konut alanı ve yol olarak planlıdır. Taşınmaz maliki tarafından bireysel olarak imar uygulaması yapılabilmesi için minimum parsel büyüklüğü 1000 m² yapılaşma şartının kaldırılmasına yönelik uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir. Söz konusu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde bahsi geçen imar planı değişikliği talebi, alanın çevresi ile birlikte incelenmiş olup, 34 ada 4 numaralı parselin isabet ettiği konut adasının yapılaşma şartlarının, çevresi ile uyumlu olduğu görülmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi'nin 1. bendinde; "İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılacağı." belirtilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği talebi, yukarıda belirtilen yönetmelik maddelerine aykırı ve plan bütünlüğünü bozucu ve kötü emsal teşkil edeceğinden talebin uygun mütalaa edilmediği yönündeki plan müellifi görüşüne istinaden talebin reddinin uygun olacağı görülmüş olup;

Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 28

Meclis gündeminin 8. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.01.2022 tarihli ve 02 sayılı raporunda; Talas Belediyesi Meclisinin 03.01.2022 tarihli ve 19 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas ilçesi, Mevlana Mahallesinde 1885 ada, 3 parselin doğusunda, 1185 ada, 3 parselin kuzeyinde koordinatları belirlenen mülkiyeti Belediyemize ait olan alanda mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=0.60, Yençok=7.50 metre yapılaşma şartına sahip aile sağlığı merkezi alanı olarak planlıdır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında aile sağlığı merkezi olarak planlı alanın güney bölümünde kamu hizmet alanı olarak imar planı değişikliği talebine ilişkin Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.11.2021 tarihli ve 330 sayılı kararına istinaden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile kamu hizmet alanı planlanmış alanda Kayseri Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün E-93079172-759.99 sayılı uygun görüşüne istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden düzenlenmesi için gerekli çalışmanın yapılması talebi, UİP-38868732 plan işlem numarası ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde 1/1000 ölçekli K-35-D-02-D-4-D uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gerekçelere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan alanda, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.11.2021 tarih ve 330 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun şekilde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimlerine uygun olarak Resmi Kurum olarak planlanmış; yapılaşma şartları, batı ve kuzey cepheden 3 metre, doğu cepheden 5 metre yapı yaklaşma mesafeli, güney cepheden yapı yaklaşma mesafesi olmaksızın E=1.50 Yençok=12.50 metre olarak planlanmıştır. Alanı küçülen aile sağlığı merkezinin, resmi kurum ile komşu olan güney cephesinden 3 metre yapı yaklaşma mesafesi planlanmış, diğer yapılaşma şartlarında herhangi bir değişiklik yapılmamış ve yapılan değişiklikler 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisinin kabulünün uygun olacağı görülmüş olup;

Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 29

Meclis gündeminin 9. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonununun 14.01.2022 tarihli ve 03 sayılı raporunda; Talas Belediyesi Meclisininin 03.01.2022 tarihli ve 20 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas ilçesi, Mevlana Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait olan 1895 ada 4 parsel numaralı, 1299 m² yüzölçümlü taşınmaz mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.00, Yençok=12.50 metre yapılaşma şartına sahip sosyal tesis alanı olarak planlıdır. Söz konusu imar adasının özel sosyal tesis alanı olarak imar planı değişikliği talebine ilişkin Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisininin 08.11.2021 tarihli ve 331 sayılı kararına istinaden 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile özel sosyal tesis planmış alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yeniden düzenlenmesi için gerekli çalışmanın yapılması talebi, UİP-38153597 plan işlem numarası ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde 1/1000 ölçekli K-35-D-02-D-3-B uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan alanda, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 08.11.2021 tarih ve 331 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun şekilde, E=1.60, Yençok=18.50 metre batı cephesinden 3 metre, kuzey, güney ve doğu cephelerinden 5'er metre, yapılaşma şartlarına sahip, özel sosyal tesis alanı olarak planlanarak, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisinin kabulünün uygun olacağı görülmüş olup;

Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No: 30

Meclis gündeminin 10. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğününün 02.02.2022 tarihli ve 17225 sayılı yazılarında; Mülkiyeti Belediyemize ait Kayseri ili, Talas ilçesi, Harman Mahallesi, 2243 ada, 1 numaralı parselde kayıtlı bulunan 140.59 m² taşınmaz ile Talas ilçesi, Talas Mahallesi, 2248 ada, 1 numaralı parselde kayıtlı bulunan 144.03 m² taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden bahse konu taşınmazların satışına, kiralanmasına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34/g bendi uyarınca Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; Mülkiyet, Belediyemize ait Kayseri ili, Talas ilçesi, Harman Mahallesi, 2243 ada, 1 numaralı parselde kayıtlı bulunan 140.59 m² taşınmaz ile Talas ilçesi, Talas Mahallesi, 2248 ada, 1 numaralı parselde kayıtlı bulunan 144.03 m² taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden bahse konu taşınmazların satışına veya 3 (Üç) yıldan fazla süre ile kiralanmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34/g bendi uyarınca Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulü oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde Meclis Üyeleri Hasan ÖZSOY, Adnan ÖZER, Halil GÜLTEKİN, Mustafa ÇALIKSOY, Mustafa ÖZAŞIR, Menduh BEKTEMİR, Berrin ÖZEN ve Gürsel KISIR'ın ret oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Karar No: 31

Meclis gündeminin 11. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğününün 03.02.2022 tarihli ve 17229 sayılı yazılarında; Talas ilçesi, Talas Mahallesi, Bilge Kağan Caddesi No: 20/2 de bulunan Y:460947.164- X: 4285664.548, Y: 460949.915 - X: 4285663.350, Y: 460952.128 - X:4285668.433,Y: 460949.377 - X: 4285669.631 koordinatları arasında kalan 16.63 m² lik ekmek büfesinin bastığı alanı Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; Talas ilçesi, Talas Mahallesi, Bilge Kağan Caddesi No: 20/2 de bulunan Y: 460947.164 - X: 4285664.548, Y: 460949.915 - X: 4285663.350, Y: 460952.128 - X: 4285668.433, Y: 460949.377 - X: 4285669.631 koordinatları arasında kalan 16.63 m²lik ekmeğ büfesinin bastığı alanın Kayseri Büyükşehir Belediyesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 maddesinin (e) bendi gereğı yine aynı Kanun'un 75. maddesinin (d) bendine göre 25 yıl süre ile tahsis edilmesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliğı ile kabul edildi.

Karar No: 32

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 03.02.2022 tarihli ve 17230 sayılı yazılarında; Talas ilçesi, Talas Mahallesi, 1926 ada, 1 parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 524.52 m² yüz ölçümlü taşınmaz ile Talas Mahallesi, 1926 ada 3 numaralı parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1949.57 m² yüz ölçümlü taşınmazın cami yapılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi;

Yapılan incelemeler ve görüşmeler neticesinde; Talas ilçesi, Talas Mahallesi, 1926 ada, 1 parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 524.52 m² yüzölçümlü taşınmaz ile Talas Mahallesi, 1926 ada 3 numaralı parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1949.57 m² yüz ölçümlü taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 maddesinin (e) bendi gereğı yine aynı Kanun'un 75. maddesinin (d) bendine göre 25 yıl süre ile tahsis edilmesi oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliğı ile kabul edildi.

Rağıp DOST
Meclis Başkanı Vekili

Zafer PAMUK
Meclis Kâtibi

Murat İLHAN
Meclis Kâtibi