

PARSELASYON PLANI

İLİ : KAYSERİ
İLÇESİ : TALAS
MAHALLE : AKÇAKAYA
PAFTA : K35-D-07-D-4-C
ADA : 3262
PARSEL : 6-7-8-9

① PARSEL NUMARASI
- - - - - PARSELASYON SINIRI
- - - - - ADA SINIRI
- - - - - PARSEL SINIRI
- - - - - KADASTRO SINIRI
- - - - - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
[BHA] BELEDİYE HİZMET ALANI
[TA] TEKNİK ALTYAPI
E:EMSAL
YENÇOK:BİNA YÜKSEKLİĞİ
MIN. PARSEL:750 m²

TALAS BELEDİYESİ ENCÜMENİNİN
11 / 12 / 2025 TARİH 1201 SAYILI KARARI EKİDİR.

Parselasyon alanı 04/09/2023 tarihinde onanan K35-D-07-D-4-C uygulama imar planıyla düzenlenmiş olup, şuan yürürlükte bulunan 13/10/2023 onama tarihli plana uygun olup, 5216 Sayılı Yasanın 7/b bendine, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.Maddesine, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin uygulamaya yönelik maddelerine ve Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarına Uygun olarak hazırlanmıştır.

TALAS BELEDİYESİ

HAZIRLAYAN Eyüp SOYAK Harita TEKNİKERİ	KONTROL EDEN Yavuz KUTAHNECI Harita MÜHENDİSİ	ONAYLAYAN Tuncay TÜRKAN HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRÜ V.
---	--	--

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KONTROL EDEN Ahmet SAHİN Kayseri Büyükşehir Belediyesi Harita ve Kadastro Şb. Md.	ONAYLAYAN Fatma Nur SİMŞEK Kayseri Büyükşehir Belediyesi Harita ve Kadastro Şb. Md.
---	---

Kayseri Büyükşehir Belediyesi Encümeninin

13.10.1 / 2026 Tarih 2026/77 Sayılı Kararı ile

ONANDI

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

Ali SUSLU
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

4 280 100

461 400

19-01-2026

4 280 000

4 280 100

4 279 900

461 400

19-01-2026

